

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Netřebice konaného dne 3. 2.2025

Místo konání: zasedací místnost OÚ Netřebice

Začátek: 17:00 hodin

Přítomno: 8

Omluven: Martin Mora

Zapisovatel: Andrea Goldfingerová

Ověřovatelé: Chudý Vlastimil, Ottenschläger Václav

Zasedání zastupitelstva obce Netřebice bylo svoláno 24.1.2025 starostkou obce Netřebice Janou Vomáčkovou, která zasedání řídila. Starostka přítomné přivítala, konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Starostka zahájila jednání a seznámila přítomné s programem:

- 1) Slib nového zastupitele
- 2) Zajištění vlastního podílu k žádosti o dotaci JSDHO
- 3) Záměr pronájmu pozemku p.č.1878 v k.ú. Dlouhá
- 4) Žádost o předání pozemku p.č. 1886 v k.ú. Dlouhá (účelové komunikace) do vlastnictví obce Netřebice
- 5) Záměr výprosy pozemků v k.ú. Dlouhá pro ZD Netřebice
- 6) Převzetí mostu SOS 209 nad dálnicí D3 do majetku obce Netřebice
- 7) Postup při stavbě víceúčelového hřiště
- 8) Nákup kontejneru na textil
- 9) Terénní úpravy ve Výhni
- 10) Automatické zvonění zvonu na návsi
- 11) Finanční dotace z rozpočtu obce pro SDH Netřebice
- 12) Odměny zastupitelů
- 13) Rozpočtová změna
- 14) Různé

Hlasování o programu: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce Netřebice byl všemi přítomnými zastupiteli schválen.

K bodu 1/ Dne 16.12.2024 doručila osobně p. Renata Švambergová rezignaci na post zastupitele obce Netřebice. Následně byl osloven náhradník p. Vlastimil Chudý, který tento post přijal. Starostka přečetla slib stanovený v §69 odst. 2 zákona o obcích 128/2000 Sb., a vyzvala nového zastupitele obce Netřebice p. Vlastimila Chudého, aby pronesením slova „slibuji“ a podpisem potvrdil mandát zastupitele. Odměna zastupitele bude vyplácena ode dne složení slibu.

K bodu 2/ Starostka zaslala dne 13.1.2025 Žádost o poskytnutí dotace Jihočeského kraje - Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů kategorie JPO V. Jedná se o nákup vybavení pro JSDHO Netřebice: motorová pila, žebřík Al., zesílená zásahová hadice 8 ks, ruční nabíjecí LED svítlna 2 ks, zásahová přilba 3 ks, proudnice, kabelový buben se zásuvkami, zimní čepice s nápisem HASIČI 10 ks a reflektor se stojanem v celkové hodnotě 148 127,- Kč. Obec se bude podílet vlastními prostředky ve výši 30%. Starostka požádala zastupitele o hlasování o zajištění vlastního podílu na Neinvestiční dotaci pro JSDHO Netřebice ve výši 30%.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Netřebice schválilo vlastní podíl na Neinvestiční dotaci pro jednotky sborů dobrovolných hasičů kategorie JPO V z Jihočeského kraje ve výši 30%.

(usnesení č. 1/2025)

Na zasedání zastupitelstva se dostavil p. Martin Mora v 17.15 hod.

K bodu 3/ Dne 6.1.2025 byl na úřední i elektronické desce zveřejněn Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1878 v k.ú. Dlouhá. Žádost podala p. [redacted] vlastníci sousedního pozemku p.č. 1841 v k.ú. Dlouhá, osada Výheň. Na pozemku p.č. 1878 budou mít nově vybudovaný sjezd od nemovitosti v osadě Výheň. Dne 8.1.2025 zaslali p. [redacted] vyjádření zájmu o pronájem tohoto pozemku. Dne 13.1.2025 byl na OÚ Netřebice doručen nesouhlas ZD Netřebice se záměrem pronájmu. P. [redacted] a p. [redacted] byli přítomni zasedání zastupitelstva a po diskuzi ohledně pronájmu bylo domluveno: sjezd bude 1,5 m od krajnice místní komunikace více zpevněn pro případ vyhýbání se aut, popř. zemědělské techniky a jiných těžkých dopravních prostředků, na pronajatém pozemku nebudou umístěny žádné překážky (kameny, plot, rostliny, keře apod.). Nájemné bude 1,- Kč/rok, protože nájemci budou pozemek řádně udržovat.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Netřebice schválilo pronájem části pozemku p.č.1878 v k.ú. Dlouhá [redacted] s tím, že nebude oplocený, bez nových rostlin, keřů, kamenů a jiných překážek, které by bránily v provozu. Sjezd bude 1,5 m od krajnice více zpevněn. Nájemné je stanoveno na 1,- Kč/rok. Cena je nižší než v místě a čase obvyklá, a to z důvodu péče a údržby pronajatého pozemku. Zastupitelstvo pověřilo starostku podpisem Nájemní smlouvy.

(usnesení č. 2/2025)

K bodu 4/ MONEY ALIVE DEVELOPMENT s.r.o., Mikuláše z Husi 766/39, České Budějovice, žádá Obec Netřebice o převzetí do svého majetku budoucí účelovou komunikaci na pozemku p.č. 1886 v k.ú. Dlouhá, v osadě Výheň. Délka komunikace je 99 m, bude součástí 3 dvojdomů se sjezdem ze silnice III/15715 Rozpoutí – Dlouhá. Obec Netřebice požaduje v rámci stavby umístit na daném pozemku 2 ks veřejného

osvětlení a odvod dešťové vody. Na zasedání zastupitelstva se dostavil zástupce fa. Money Alive Development s.r.o. p. Jan Štěpánek a byl zastupiteli vyzván k doplnění žádosti o požadavky obce, včetně výkresu situace. Po dodání bude projednáno na některém příštím zasedání zastupitelstva.

K bodu 5/ Starostka zaslala zastupitelům Žádost o užívání pozemků ve vlastnictví obce. Vzhledem k tomu, že v k.ú. Dlouhá v loňském roce proběhla pozemková úprava, některé pozemky se sloučily, jiné rozdělily a změnila se parcelní čísla, žádá ZD Netřebice o zajištění přístupu k pozemkům. Zároveň ZD Netřebice doručilo návrh Dohody o užívání pozemků. V tomto případě musí být uzavřena Smlouva o výprose. Záměr o výprosu byl vyvěšen 17.1.2025 a sejmut 3.2.2025. Jedná se o pozemky: p.č. 1896 - 4946 m² – ost. plocha, komunikace p.č. 1798 - 2731m² – ost. plocha, komunikace, p.č. 1704 - 763m² – ost. plocha, komunikace p.č. 1693 - 700 m² – ost. plocha, komunikace, p.č. 1666 - 1500 m² – trvalý travní porost p.č. 1710 - 900 m² – ost. plocha, komunikace, p.č. 1739 - 801 m² – ost. plocha, komunikace p.č. 1686 - 800 m² – ost. plocha, komunikace, p.č. 1678 - 650 m² – vodní plocha p.č. 1677 - 500 m² – ost. plocha, jiná plocha, p.č. 1644 - 200 m² – ost. plocha, komunikace, všechny pozemky jsou v k.ú. Dlouhá.

Hlasování: Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Netřebice schválilo výprosu pozemků v majetku obce Netřebice v k.ú. Dlouhá Zemědělskému družstvu Netřebice a pověřilo starostku podepsáním Smlouvy o výprose.

(usnesení č. 3/2025)

K bodu 6/ Na minulém zasedání zastupitelstvo obce Netřebice projednávalo budoucí převzetí mostu SOS 209 do majetku obce Netřebice. Pomoc přislíbil hejtman Jihočeského kraje MUDr. Martin Kuba. S ohledem na to, jak je údržba mostu finančně náročná, je třeba zvážit jaká to bude do budoucna pro obec Netřebice zátěž.

Hlasování: Pro: 0

Proti: 9

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Netřebice rozhodlo, že nepřevzme most SOS 209, vedoucí přes dálnici, do majetku obce Netřebice.

(usnesení č. 4/2025)

K bodu 7/ Starostka seznámila zastupitele obce o vypsání dotací na víceúčelové hřiště v obci Netřebice. Starostka požádá o dotaci z Investičního fondu Jihočeského kraje a poradkyně p. Marchalová ČEZ, oranžové hřiště. Začátek prací navrhla v tomto sledu: 1) víceúčelové hřiště; 2) dětské hřiště a Workout; 3) budova se zázemím. Tato akce by měla být rozdělena do více let. Dále starostka zajistí firmu, která zpracuje výběrové řízení na zhotovitele. Zastupitelé podali návrh spojit práce na multifunkčním hřišti s vybudováním dětského hřiště. Starostka dále požádala zastupitele, aby se vyjádřili k materiálu, kterým bude dětské hřiště vybaveno. Starostka navrhuje bezúdržbový materiál, jako byl použit na vybavení hřiště v MŠ Netřebice.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 1 (M. K.)

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Netřebice schválilo podání žádostí o dotaci, vypsání výběrového řízení a harmonogram prací na vybudování nového multifunkčního hřiště, včetně přístřešku s nářadovnou a

dětského a workoutového hřiště. Dětské hřiště bude vybaveno herními prvky, které budou zhotoveny z hliníku a HPL laminátu.

(usnesení č. 5/2025)

K bodu 8/ Starostka obdržela cenovou nabídku a návrh Smlouvy o zajištění tříděného odpadu na textil od firmy Dimax CS spol.s.r.o. . Dosavadní firma Eko textil, která dosud tuto službu zajišťovala, bez oznámení zřejmě přestala fungovat. Dále tuto povinnost ukládá od 1.1.2025 stát, tudíž je potřeba danou situaci řešit. Zastupitelstvo obce navrhlo zakoupit zatím 1 kontejner.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Netřebice schválilo nákup 1 kontejneru na textil a pověřilo starostku podpisem Smlouvy o spolupráci s firmou Dimatex CS spol. s.r.o., Stráž nad Nisou.

(usnesení č. 6/2025)

K bodu 9/ Podle požadavku občanů Výheň byla do Výhně pozvána firma Pokrývka spol. s.r.o., aby ocenila požadované opravy stok a komunikace p.č.1599/5 v k.ú. Dlouhá. K dnešnímu dni nebyla cenová nabídka doručena.

K bodu 10/ Zastupitelka p. Renata Šléglová seznámila zastupitele s postupem při akci automatické zvonění zvonu na návsi. Dodala cenové nabídky od 3 firem a na příští zasedání zastupitelstva bude vybrán zhotovitel.

K bodu 11/ Starosta SDH Netřebice podal Žádost o finanční dotaci z rozpočtu obce Netřebice na rok 2025 ve výši 180 000,- Kč. Na nákup sportovní požární stříkačky 150 000,- Kč a na pořádání Okrskové soutěže v požárním sportu, startovné na soutěžích, údržbu výzbroje, nákup drobného materiálu, pohonné hmoty a nákup cen do soutěží 30 000,-Kč. Zasedání zastupitelstva se zúčastnil také starosta SDH p. Roman Goldfinger a zodpověděl dotazy zastupitelů ohledně nákupu nové sportovní stříkačky.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1 (M. Marek)

Zastupitelstvo obce Netřebice schválilo finanční dotaci z rozpočtu obce Netřebice pro SDH Netřebice v celkové výši 180 000,- Kč, kdy 150 000,- Kč bude použito na nákup nové sportovní požární stříkačky a 30 000,- Kč na pořádání Okrskové soutěže v požárním sportu, startovné na soutěžích, údržbu výzbroje, nákup drobného materiálu, pohonné hmoty a nákup cen do soutěží a pověřilo starostku podepsáním Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

(usnesení č. 7/2025)

K bodu 12/ Na minulém zasedání zastupitelstva obce Netřebice byl předložen návrh na zvýšení odměn zastupitelů. Pro schválení nebyla nadpoloviční většina zastupitelů, nevzniklo usnesení. Proto předkládá starostka tento návrh znovu, aby se mohli vyjádřit všichni zastupitelé. Starostky návrh je: člen zastupitelstva 922,- Kč/měs., člen výboru 1 529,- Kč/měs., předseda výboru 1 843,- Kč/měs., místostarosta 16 495,- Kč/měs. Částky jsou uvedeny před zdaněním.

Zastupitel p. Václav Ottenschläger podal protinávrh, aby odměny zůstaly v původní výši. První hlasování bylo o protinávru p. Václava Ottenschlägera.

Hlasování: Pro: 3 (V.O., M.O., M.K.) Proti: 1 (R.Š.) Zdržel se: 4 (J.V., M. Marek, M. Mora, D.T.)

Poté se hlasovalo o návrhu starostky.

Hlasování: Pro: 1 (R.Š.) Proti: 1 (V.O.) Zdržel se: 7 (J.V.,M.K., M.M., D.T., M.M. M.O., V. CH.)

Z tohoto bodu zasedání zastupitelstva obce Netřebice nevzniklo usnesení.

K bodu 13/ Účetní obce p. Andrea Goldfingerová přečetla zastupitelům rozpočtovou změnu č. 11/2024 k 20.12.2024, kterou schválila starostka obce a zastupitelé ji vzali na vědomí. Dále přečetla rozpočtovou změnu č. 1/2025 ke dni 3.2.2025.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Netřebice schválilo rozpočtovou změnu č. 1/2025 ke dni 3.2.2025.

(usnesení č. 8/2025)

K bodu 14/ různé: kontrola usnesení ze dne 11.12.2024

Tříkrálová sbírka: Netřebice – 6 743,- Kč + 4 679,- Kč; Výheň – 4 360,- Kč

akce jaro 2025: 4.4.2025 setkání seniorů, 8.3.2025 dětský karneval, 10.5.2025 jarní

trh, 7.6.2025 dětský den,

zadání pro kontrolní výbor – kuchyně MŠ Netřebice

možnost ubytování pro geodety duben – listopad 2025, podmínky na OÚ Netřebice

obec Netřebice poptá umístění boxu Zásilkovny a Alza

nabídka prodeje staré radlice na sních

zasedání ukončeno v 19:25 hodin

starostka:

ověřovatelé

